

Ing. Alena Ohradzanská

MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY



**Energetická
budúcnosť
samospráv**

V TTSK

PIEŠŤANY 23.6.2025



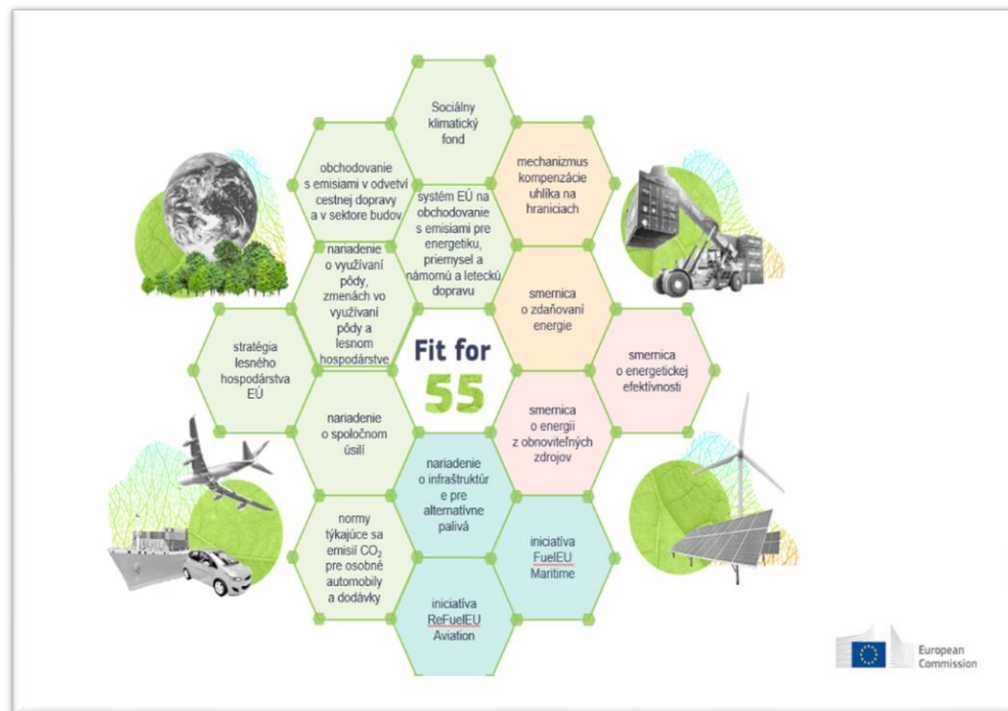


ENERGETICKÁ HOSPODÁRNOST' BUDOV

Energetická budúcnosť samospráv
23. jún 2025

- **Európska zelená dohoda** - zníženie emisií skleníkových plynov do roku 2030 oproti roku 1990 aspoň o 55 %

- **Smernica EP a Rady o energetickej hospodárnosti budov (prepracované znenie)**
 - ✓ 15.12.2021 COM(2021) 802 final
 - ✓ 25.10.2022 všeobecné smerovanie Rady
 - ✓ 12.03.2024 EP
 - ✓ 12.04.2024 Rada ministrov EcoFin
 - ✓ 08.05.2024 ÚV EÚ
 - ✓ **29.05.2026 transpozícia**



- Nové budovy: **Budovy s nulovými emisiami** – s veľmi vysokou EH, ktorá vyžaduje nulové alebo veľmi malé množstvo energie, produkuje na mieste nulové emisie uhlíka z fosílnych palív a produkuje nulové alebo veľmi nízke prevádzkové emisie skleníkových plynov
- Max. prahová hodnota spotreby energie bude stanovená v pláne obnovy budov
 - Celková ročná spotreba PE bude pokrytá z
 - ✓ OZE na mieste
 - ✓ OZE z komunít
 - ✓ energie z účinného systém CZT
 - ✓ energiou zo zdrojov z nulovým obsahom uhlíka

Nové budovy vlastnené verejnými subjektmi T: 1/2028

Všetky nové budovy T: 1/2030

- **Solárna energia v budovách** – budovy budú musieť mať zdroj využívajúci solárnu energiu – postup udeľovania povolení na inštaláciu podľa čl. 16d a postup jednoduchého oznamovania pripojení do sústavy čl. 17 smernice (EÚ) 2018/2001
- ✓ **12/2026 nové verejné budovy** a nové nebytové nad 250 m²
- ✓ **Ex. verejné budovy** 2 000 m² do 12/2027,
750 m² do 12/2028,
250 m² do 12/2030
- ✓ **12/2027 významne obnovované** nad 500 m²
- ✓ **12/2029 nové bytové budovy**
- ✓ **12/2029 nové zastrešené parkoviská**

➤ **Infraštruktúra pre udržateľnú mobilitu**

- ✓ **Nové nebytové budovy** s viac ako 5 PM: **1 NB/ 5 PM + inštalácia** kabeláže pre **50 % PM**
- ✓ Kancelárske budovy: 1 NB/ 2 PM
- ✓ **Ex. nebytové budovy** s viac ako 20 PM **do 1/2027: 1 NB/ 10 PM alebo** **inštalácia 50 %**
- ✓ Budovy, kt. vlastnia alebo využívajú VS: do 1/2033 inštalácia kabeláže pre 50 % PM

Možný odklad do 1/2029 pre všetky nebytové, kt. boli obnovené pred 28.5.2024

- ✓ **Nové a významne obnovované bytové budovy** s viac ako 3 PM: **inštalácia** kabeláže pre **50 % PM** a 2 PM pre bicykle / byt
- ✓ **Nové bytové budovy** s viac ako 3 PM: **1 NB**

Ak náklady na inštaláciu NB a vedenia 10 % nákladov na významnú obnovu budovy

➤ **Energetický certifikát budovy**, kt. vlastní alebo užíva verejný subjekt **od 5/2026**

➤ **Pasport obnovy budovy** – cestovná mapa hĺbkovej obnovy budovy prispôsobená konkrétnej budove (plán postupných krokov)

- Zaviest' systém, spoločný rámec – príloha VIII
- Dobrovoľný, pokiaľ ho ČŠ nezavedie ako povinný
- **Navrhovaný a vydávaný spoločne s EC**
- Kvalifikovaným alebo certifikovaným **expertom po návšteve na mieste**
- Postupné kroky **transformácie budovy na budovu s nulovými emisiami**

➤ **Výmena údajov** – nastavenie pravidiel a systému poplatkov

- Vlastníci, nájomcovia, správcovia priamy prístup k údajom ich systémov budovy – úplný EC
- Iné orgány a inštitúcie (finančné, agregátori, dodávatelia energií, štatistické úrady)
- V súlade s pravidlami únie o ochrane osobných údajov

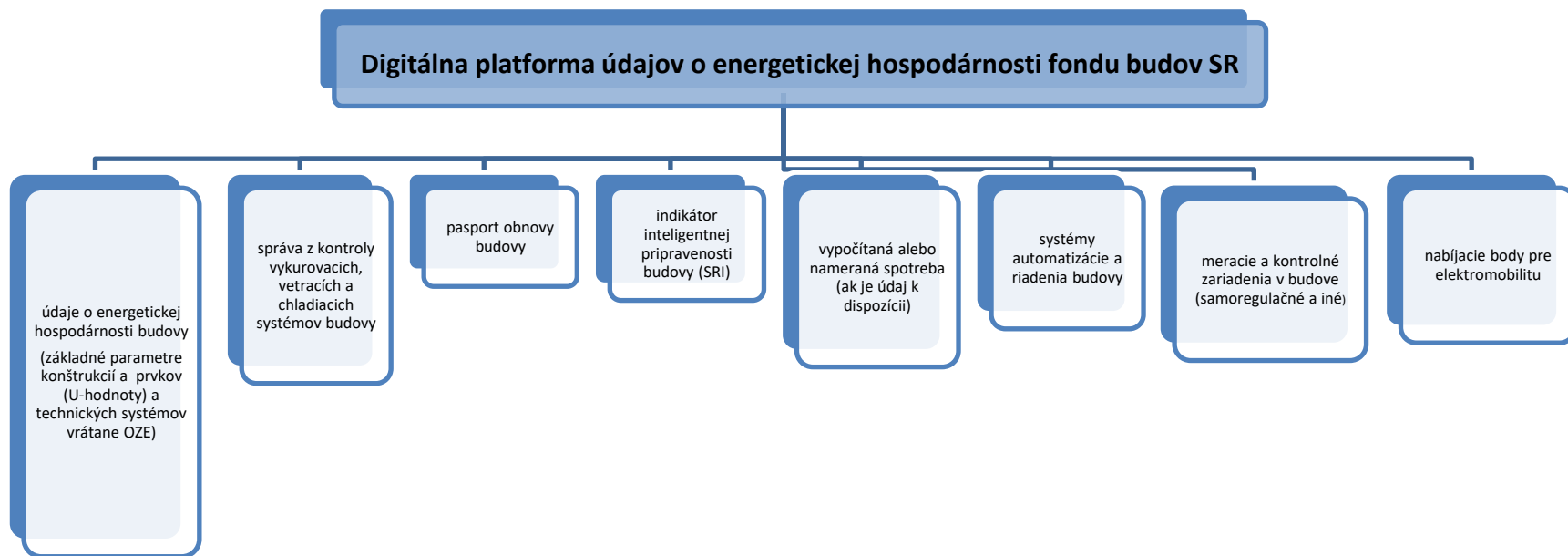
➤ **Databáza údajov o EHB**

- Zber údajov – EC, kontrol, pasport obnovy, SRI, spotreby nameranej alebo vypočítanej
- Verejne prístupná, 2x ročne aktualizovaná
- Prenos informácií do monitorovacieho strediska EÚ 1x ročne

➤ EK prijme vykonávacie akty - interoperabilita, nediskriminačné a transparentné prístupy k údajom

POO REPowerEÚ Reforma 3 Podpora vzniku databázy a systému výmeny údajov o energetickej hospodárnosti budov

- pasport obnovy budovy – vytvorenie dokumentu, úprava IS, príprava odborníkov, info kampaň pre verejné subjekty
- zber údajov o verejných budovách - cca 4 100 budov (energetický certifikát a pasport obnovy budovy)



Ďakujem za pozornosť

Kontakt:

tel. č.: 02/5949 4466

e-mail: alena.ohradzanska@mindop.sk